

N.        Reg. Atti.

**RILASCIO PERMESSI DI COSTRUIRE, PROVVEDIMENTI IN SANATORIA, S.C.I.A., C.I.L.A. E COMUNICAZIONI**

**IL SINDACO**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della legge 17 agosto 1942, n. 1150, modificata ed integrata dalla legge 6 agosto 1967, n. 765, e dell'art. 4 della legge 28 gennaio 1977, n. 10;

**r e n d e n o t o**

di aver rilasciato i seguenti Permessi di Costruire, Provvedimenti in Sanatoria, e di aver ricevuto le S.C.I.A., C.I.L.A. e Comunicazioni, nei mesi di aprile, maggio, giugno 2023.

<b>N. del provvedimento</b>	<b>Data del rilascio o presentazione</b>	<b>TITOLARE</b>	<b>OGGETTO DELLE OPERE</b>	<b>Località nella quale le opere devono eseguirsi</b>
9/2023	07.04.2023	Dolomiten Hotel Irma SRL	Permesso di Costruire in deroga: riqualificazione ed ampliamento in deroga dell'edificio p.ed. 767 Albergo Irma	Strèda Franz Dantone
10/2023	11.04.2023	Marchioni Antonio, Marchioni Paolo, Marchioni Martina e Marchioni Alessia	Permesso di Costruire: 1° variante al progetto per la costruzione di un nuovo edificio di civile abitazione, destinato a prima casa, sulla p.f. 223 in area PEA.	Strèda del Ciuch
11/2023	26.04.2023	Soc. Detone Attività Turistiche SRL Unipersonale	Permesso di Costruire: ristrutturazione della sauna esterna con installazione vasca idromassaggio a servizio dell'Hotel Croce Bianca, p.ed. 106/1	Strèda Roma
12/2023	11.05.2023	S.I.T.C. Canazei SPA	Permesso di Costruire: demolizione e nuova costruzione dei locali di controllo a valle e monte della sciovia "Gonzaga" nell'area sciistica del Belvedere in p.ed. 1385 e p.ed. 1386	Area sciistica Belvedere

13/2023	15/05/2023	ASUC di Canazei, Fosco Mattia, Cochi Daniela Claudia, Bernardhaus SRL	Permesso di Costruire: Variante Ordinaria alla SCIA n. 162/2022 dd. 29/08/2022 per sistemazione aree esterne delle pp.edd. 544 - 108/1 e delle pp.ff. 528/2 - 529 con inserimento nuova cabina elettrica SET	Strèda Dolomites
14/2023	16.05.2023	Soraruf Riccardo	Permesso di Costruire: sistemazione del manufatto sito in p.ed. 1321 in loc. Val Salei	Val Salei
15/2023	17.05.2023	Soc. Majon Miramonti SRL – Demarchi Marzia	Permesso di Costruire in deroga: ampliamento in deroga mediante la realizzazione di un nuovo centro benessere con piscina esterna e biolago, quali dotazioni accessorie pertinenziali a servizio degli alloggiati, da erigersi sulle pp.ff. 1328/2 - 1329 - 1330 - 1331 e 1332, rivolti alla contestuale riqualificazione dell'esercizio alberghiero denominato "Miramonti" su p.ed. 494/1	Strèda de Costa
16/2023	06.06.2023	Soc. Brodol di Soraruf Erica & C. SAS	Permesso di Costruire in deroga: costruzione in deroga di un vano tecnico per il generatore di corrente a servizio del bar - ristoro denominato "Brodol" - sito in p.ed. 987 e p.f. 2803/1 - loc. Gherdeccia	Loc. Gherdeccia
1051/2023	03.04.2023	Iori Enzo – D'Alonzo Rosa	SCIA: manutenzione straordinaria della staccionata con realizzazione nuovo muretto di confine sulle pp.ff. 758/2, 752/1 e 752/2.	Dolavila
1054/2023	04.04.2023	Soc. Albergo Pareda di Testor Luca & C. S.N.C.	CILA: interventi di riqualificazione ed ammodernamento interno dell'Hotel Pareda, sito in p.ed. 843	Strèda de Pareda
1055/2023	04.04.2023	Hotel Cesa Tyrol S.R.L. a Socio Unico	SCIA: realizzazione di locali tecnici a servizio dell'Hotel "Cèsa Tyrol" sito in p.ed. 762	Strèda de la Cascata
1056/2023	05.04.2023	Noia Maurizio – Fazzeri Deborah	Comunicazione: chiusura porta locale soggiorno e rifacimento bagno con sostituzione porta, sanitari e finiture. Si specifica che tali interventi non interesseranno gli impianti di riscaldamento, idrico ed elettrico (salvo sostituzione elementi deteriorati).	Strèda Vernel
1057/2023	07.04.2023	Marchetti Luigi – Marchetti Roberta	Comunicazione: opere di ristrutturazione interna dell'appartamento mediante il rifacimento dei pavimenti, la sostituzione delle piastrelle dei bagni, la sostituzione degli apparecchi sanitari, la sostituzione dei termosifoni, la	Strèda del Ciuch

			sistemazione e manutenzione dell'impianto elettrico ed idraulico, la manutenzione delle tinteggiature e la sostituzione di mobili.	
1058/2023	07.04.2023	SOC. MAJON MIRAMONTI S.R.L. – Demarchi Dimitri – Demarchi Marzia	CILA: sistemazione e livellamento del terreno sulle pp.ff. 1330, 1331 e 1332, pertinenti all'esercizio alberghiero denominato "Miramonti" su p.ed. 494/1	Strèda de Costa
1059/2023	11.04.2023	Fosco Walter	sostituzione manto in scandole e scandoloni della copertura p.m. 2 - p.ed. 76	Strèda di Tobié
1061/2023	17.04.2023	Planchensteiner Luca – Planchensteiner Cinzia	SCIA: Variante alla SCIA n. 222/2018 dd. 03.09.2018 relativa alle opere esterne cortilive presso la p.ed. 839 denominata "Garni Canazei"	Strèda de Pareda
1062/2023	17.04.2023	Micheluzzi Mirco	SCIA: Variante 1° ordinaria al PdC n. 2/2022 dd. 09.02.2022 per le opere di recupero funzionale con cambio d'uso a prima abitazione della p.ed. 182/1	Strèda de Dolavila
1064/2023	18.04.2023	Verra Paolo	Comunicazione: sostituzione serramenti esterni p.ed. 972 pp.mm. 4 e 5	Strèda de Ciamp Trujan
1065/2023	18.04.2023	Varra Paolo, Verra Francesco, Verra Ezio, Verra Giulio, Verra Luciano	Comunicazione: sostituzione serramenti esterni p.ed. 972 pp.mm. 1 - 5	Strèda de Ciamp Trujan
1067/2023	26.04.2023	Verra Luciano	Comunicazione: sostituzione serramenti esterni p.ed. 972 p.m. 6	Strèda de Ciamp Trujan
1068/2023	26.04.2023	Soc. Jori Dolores & Cianchetta Giovanni S.N.C.	Comunicazione: sostituzione sanitari in tre camere al 2° piano. demolizione pavimenti e rivestimenti esistenti. posa di nuovi pavimenti e rivestimenti. sostituzione nelle camere della moquette con materiale rigido.	Strèda de Sorapera
1069/2023	28.04.2023	SOC. CAPORASO GROUP HOTELS S.R.L.	SCIA: modifiche interne al piano seminterrato e terra della p.ed. 109/1 denominata "Albergo Margoni"	Strèda do Ruf de Antermont
1070/2023	28.04.2023	Cloch Ivano	Comunicazione: posa di n. 9 moduli di pannelli fotovoltaici per autoconsumo sulla falda ovest della p.ed. 751 - p.m. 4	Strèda del Ciuch

1071/2023	28.04.2023	Defrancesco Marco	Comunicazione: manutenzione straordinaria bagni e modifiche interne p.ed. 826 p.m. 1	Strèda Dolomites
1072/2023	28.04.2023	Soracreppa Martino	SCIA: cambio di destinazione a piano terra della p.ed. 444 p.m. 1 e p.ed. 1371 sub. 1, da attività commerciale a pubblico esercizio	Piaz Marconi
1073/2023	03.05.2023	Bosco Enzo	Comunicazione: sostituzione e ripristino scala e corsello ingresso in p.ed. 226 p.m. 5 sub. 2 e p.f. 784	Strèda de Sorapera
1074/2023	03.05.2023	Soc. Officina Rizzi Di Rizzi Mario & C. S.N.C.	Comunicazione: sistemazione prato erboso – pp.ff. 1312/2 - 1363	Col Pelous
1075/2023	03.05.2023	Hotel Gries S.R.L.	Comunicazione: rifacimento dei bagni del terzo piano. Rifacimento dei pavimenti di alcune camere Rinnovamento di alcuni elettrodomestici della cucina e sostituzione tappezzerie e tendaggi delle sale comuni.	Strèda do ruf de Soracreppa
1063/2023	04.05.2023	Marchetti Luigi – Andreatta Rosella – Marchetti Lucia	SCIA: Variante in corso d'opera alla SCIA n. 133/2022 dd. 08/07/2022 relativa alla sostituzione delle porte di ingresso delle p..mm. 7 e 8 della p.ed. 1131	Strèda Franz Dantone
1076/2023	05.05.2023	Soc. Gran Bar Pecol Di Fosco Angelo E Valeruz Iolanda S.N.C.	Comunicazione: ricostruzione dei servizi igienici dell'attività bar - ristorante in p.ed. 1026 località Pecol	Strèda de Pordoi
1077/2023	08.05.2023	Bon Maria Giovanna	sostituzione del generatore di calore con caldaia a gasolio a condensazione – p.ed. 980	Frazione Penìa
1078/2023	08.05.2023	Dezulian Tea – Zulia Renato	Comunicazione: sostituzione parapetti dei poggioli p.ed. 101/1 p.m. 1 e 2	Strèda Roma
1079/2023	08.05.2023	Dantone Federica	Comunicazione: Ristrutturazione del bagno con cambio sanitari. sostituzione porte interne e pavimenti interni p.ed. 918 p.m. 1	Penìa

1080/2023	08.05.2023	Anselmi Gloria	CILA: installazione pannelli solari in copertura e sostituzione impianto di climatizzazione invernale con caldaia a pellet a servizio della p.ed. 1155 con posizionamento della cisterna per pellet sulla p.m. 6 della p.ed. 1333.	Strèda del Cuch
1081/2023	09.05.2023	Rossi Mara	Comunicazione: sostituzione tende da sole del negozio p.ed. 528	Strèda Dolomites
1082/2023	09.05.2023	Iori Federica	Comunicazione: livellamento / riempimento di terreno in p.f. 1316/2 in Strèda de Palua	Strèda de Palua
1083/2023	10.05.2023	Salvador Davide	Comunicazione: sostituzione delle finestre del soggiorno e della camera da letto. Sostituzione della porta d'entrata. p.ed. 224/2 p.m. 3	Strèda de Cernadoi
1084/2023	10.05.2023	Iori Daniela	Comunicazione: ristrutturazione del bagno con rimozione caldaia e realizzazione nuove tubature e sanitari e realizzazione nuova cucina sulla p.ed. 259/1	Penia
1085/2023	10.05.2023	Associazione Comunità Papa Giovanni Xxiii	SCIA: variante in corso d'opera alla SCIA n. 235 dd. 17.11.2022 relativa a modifiche delle partiture interne nel corso dei lavori finalizzati al miglioramento della struttura ricettiva in p.ed. 673 – albergo Madonna delle Vette	Strèda de Costa
1087/2023	12.05.2023	Valentini Claudio – Carta Michela	Comunicazione: sostituzione dell'impianto a pannelli solari con nuovi collettori solari per la produzione di acqua calda sanitaria per uso domestico a servizio della p.m. 6 della p.ed. 1131.	Strèda Franz Dantone
1088/2023	12.05.2023	Planchensteiner Adriano	SCIA: Variante 1° ordinaria al PdC n. 38/2022 dd. 05.10.2022, alle opere di ristrutturazione con realizzazione di un nuovo abbaino e della bussola d'ingresso della p.ed. 1177. Posa cappotto termico ed isolamento tetto di copertura.	Strèda de Pareda
1089/2023	15.05.2023	Servidei Francesco – Servidei Nicola	Comunicazione: modifiche interne all'alloggio: ampliamento del bagno e rimozione rivestimenti lignei interni della camera, rifacimento pavimenti ed intonaci; installazione nuovo generatore di calore, rifacimento impianto idrosanitario e riscaldamento. modifiche alle destinazioni dei vani, sostituzione porte interne.	Strèda de Pareda

			Sostituzione dei serramenti esterni mantenendo stesso colore, materiale e dimensioni rispetto a quelli esistenti. p.ed. 199 p.m. 2 - sub. 14	
1090/2023	15.05.2023	Soc. Studio Valentini S.R.L. – Iori Enzo	Comunicazione: sostituzione dell'isolazione della parete interrata a nord-est ormai vetusta che comporta infiltrazioni d'acqua al piano interrato p.ed. 1315	Strèda de Pareda
1091/2023	16.05.2023	Degiorgio Gabriella	Comunicazione: realizzazione di tramezza in cartongesso di separazione fra due camere in p.ed. 1247	Strèda de Costa
1093/2023	17.05.2023	Soraperra Marco	Comunicazione: sostituzione dei tramezzi interni senza alterazione della tipologia dell'unità immobiliare, spostamento punti luce ed installazione nuovi mobili - p.ed. 578 sub. 3	Strèda de Sorapera
1095/2023	17.05.2023	Zulian Andrea, Zulian Riccardo, Zulian Quirino	SCIA: restauro per recupero edificio rustico adibito a fienile con cojnat sulla p.f. 2954 in località Val de Salei	Val de Salei
1096/2023	18.05.2023	Micheluzzi Fernanda, Verra Ilaria	SCIA: realizzazione di una porta finestra al piano terra della p.ed. 1142	Strèda de Costa
1097/2023	19.05.2023	Iori Livio, Iori Clea	SCIA: modifiche interne con cambio di destinazione d'uso a piano terra della p.ed. 1197	Strèda de Costa
1100/2023	25.05.2023	SOC. BIKEASY S.R.L. – Pitscheider Nicola	Comunicazione: posa di logo DAINESE su parete in legno - p.ed. 740 sub. 5	Strèda Dolomites
1101/2023	22.05.2023	Campregher Pietro	SCIA: Variante 2° in corso d'opera al PdC n. 3/2022 dd. 25.02.2022 per le opere di riqualificazione energetica complessiva con ampliamento finalizzata al raggiungimento della classe energetica A+ p.ed. 1199	Strèda de Ciamp Trujan
1102/2023	22.05.2023	Biella Stefano – Volpi Daniela Silvia	Comunicazione: manutenzione straordinaria del locale cantina situato a piano interrato p.m. 4 della p.ed. 1043	Strèda de Cernadoi

1104/2023	24.05.2023	Soc. Albergo Villa Adria di Pollam Gaia e C. S.A.S.	CILA: sostituzione parziale dei serramenti esterni della p.ed. 692 Albergo Villa Adria	Strèda de Costa
1107/2023	25.05.2023	Detone Annaelisa	Comunicazione: sostituzione serramenti solo sul lato prospiciente a Strèda de Pareda, mantenendo le stesse caratteristiche attuali	Strèda de Pareda
1109/2023	26.05.2023	FASSA HOTELS GROUP SRL	SCIA: cambio di destinazione d'uso della p.m. 2 della p.ed. 1242 sita in Strèda de Col da Ronch	Strèda de Col da Ronch
1110/2023	26.05.2023	Micheluzzi Mario, Bernard Rosa, Micheluzzi Monica	SCIA: Variante 1° ordinaria al PdC n. 19/2022 dd. 24.06.2022 per le opere di ristrutturazione, riqualificazione energetica e sistemazione delle facciate della p.ed. 999 a Penia	Strèda de Antersies
1111/2023	29.05.2023	Sommovigo Sergio – Cozzani Patrizia	Comunicazione: opere interne di manutenzione straordinaria - p.ed. 884 - p.m. 10 sub. 10	Strèda de Antersies
1112/2023	29.05.2023	Gabrielli Rosanna, Scarafilo Arcangelo, Guglielmi Barbara, Gabrielli Antonella, Marchetti Enrico	SCIA: realizzazione di nuova scala esterna a servizio della p.m. 7 della p.ed. 1010	Strèda de Sorapera
1113/2023	31.05.2023	Soc. Critea S.A.S. di Cristian e Tea Dezulian e C. – Dezulian Tea	SCIA: realizzazione di una pensilina di protezione dell'ingresso di casa Albert in p.ed. 819 e sostituzione portoncino d'ingresso.	Strèda de Treve
1114/2023	31.05.2023	Soc. La Campagnola S.N.C. di Bernard Paola & C.	Comunicazione: scrittura a muro lunghezza 6 metri larghezza 0,50 metri sulla facciata laterale dell' albergo La Campagnola sito in p.ed. 660	Strèda de Col de Pin
1116/2023	01.06.2023	Soc. Rifugio Fredarola di Parmesani Silvano e C. S.A.S.	Comunicazione: sistemazione e livellamento del tratto di strada posta sulle pp.ff. 2710 e 2715/1 C.C. Canazei, che non comportano modificazioni delle quote superiori a 50 cm. di altezza	Zona sciistica Belvedere

1117/2023	01.06.2023	A.S.U.C. di Canazei – SOC. S.I.T.C. SPA	SCIA: lievi modifiche alla rete di impianto di innevamento programmato a servizio della skiarea Belvedere sulle pp.ff. 2538/6 e 2829/1	Skiarea Belvedere
1118/2023	01.06.2023	Rizzi Mauro, Pezzi Chiara, Weissensteiner Pichler Antonia, Rizzi Lizio, Rizzi Ettore	SCIA: ristrutturazione interna dell'appartamento sito in p.ed. 659 sub. 3 p.m. 3	Strèda de Ciampac
1121/2023	09.06.2023	ASUC di Canazei – SOC. S.I.T.C. S.P.A. ed altri comproprietari	CILA: manutenzione straordinaria cavidotto di linea a servizio della seggiovia denominata "Sass Becé" nella skiarea Belvedere su pp.ff. 2793 - 2794/1 - 2797/1 - 2807/1.	Skiarea Belvedere
1122/2023	09.06.2023	Fosco Paolo - Provincia della Congregazione di Fratelli delle Scuole Cristiane ed altri comproprietari	CILA: manutenzione straordinaria cavidotto di linea a servizio della sciovia denominata "Gonzaga" nella skiarea Belvedere	Skiarea Belvedere
1123/2023	09.06.2023	ASUC di Canazei – SOC. S.I.T.C. S.P.A. ed altri comproprietari	SCIA: realizzazione sentiero pedonale di collegamento tra la stazione di monte della cabinovia "Pian Frataces" e il passo Pordoi. Skiarea Belvedere	Skiarea Belvedere
1124/2023	13.06.2023	Persegato Fabio e Cecchi Carla	sostituzione della portafinestra presente sul prospetto ovest con lieve incremento della dimensione del foro ed altri interventi di manutenzione straordinaria all'appartamento sito in p.ed. 1045 - p.m. 1	Strèda de Cernadoi
1126/2023	14.06.2023	Soc. Immobiliare Dellagiacomina di Dellagiacomina Giuseppe & C. S.A.S.	SCIA: variante 1 <sup>a</sup> in corso d'opera alla SCIA n. 96/2019 dd. 15.05.2019, relativa a modifiche varie sulla p.ed. 597 pp.mm. 4-23-24-25	Strèda Dolomites
1127/2023	15.06.2023	Sass Leng SRL	SCIA: Variante 1 <sup>a</sup> ordinaria alla SCIA n. 208/2022 dd. 17.10.2022 al progetto di ristrutturazione stanze primo e secondo piano dell'ala ovest dell' Hotel Sass Leng - p.ed. 625	Strèda de Costa
1130/2023	22.06.2023	Valentini Sebastiano	Comunicazione: realizzazione di nuova staccionata di confine in p.ed. 1294 tra la p.m. 1 e le pp.mm. 5 e 6 da realizzare tutta sulla p.m. 1 di proprietà Valentini.	Strèda do Veisc
1131/2023	23.06.2023	Favè Laura	Comunicazione: costruzione di piccolo locale WC interno - p.ed. 461 p.m. 1 - sub. 1	Strèda Franz Dantone

1132/2023	23.06.2023	SOC. ALBERGO AURORA DI ROSA UGO E COLOMBARI TERESA	SCIA: Variante 1^ in corso d'opera al PdC in deroga n. 28/2022 dd. 22.07.2022 relativa alle modifiche ai piani primo e secondo e modifiche alla bussola d'ingresso dell'albergo Aurora - p.ed. 636	Strèda de Costa
1134/2023	26.06.2023	Bernard Paolo	SCIA: cambio di destinazione d'uso da sportello bancario a negozio p.ed. 688 - sub. 1 - p.m. 2	Strèda Dolomites
1135/2023	28.06.2023	Micheluzzi Fernanda	CILA: manutenzione straordinaria per realizzazione dell'isolazione termica a cappotto, sostituzione serramenti e carteggiatura con riverniciatura dei balconi e delle parti lignee della p.ed. 936	Strèda del Cuch

Chiunque può prendere visione dei Permessi di Costruire, S.C.I.A. , C.I.L.A., Comunicazioni e dei relativi atti di progetto che resteranno depositati presso l'ufficio tecnico comunale.